COMUNE DI CASSANO ALL'IONIO

SETTORE III URBANISTICA / SERVIZIO II PATRIMONIO

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI PROPOSTE FINALIZZATE ALL'INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO CUI AFFIDARE L'UTILIZZO E LA GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO DI SIBARI E DELLE STRUTTURE ANNESSE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 320 del 12.11.2026;

VISTO il Regolamento per la gestione e valorizzazione dei beni immobili comunali approvato con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 11 del 10 aprile 2018

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale intende avviare un'indagine esplorativa finalizzata a individuare soggetti interessati all'affidamento della gestione e dell'utilizzo dell'impianto sportivo di seguito descritto.

Art. 1 – Finalità dell'Avviso

L'Amministrazione comunale intende promuovere e sostenere interventi finalizzati alla diffusione dell'attività motoria, ricreativa e sportiva, riconoscendo allo sport una funzione sociale ed educativa e perseguendo la valorizzazione e la fruizione pubblica degli impianti sportivi comunali.

Il presente Avviso ha scopo esclusivamente esplorativo e non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche né obblighi negoziali nei confronti dell'Ente.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura in qualsiasi momento senza che i partecipanti possano vantare pretese o indennizzi.

Art. 2 – Descrizione bene in oggetto

Il Comune di Cassano All'Ionio ha nella propria disponibilità una struttura sportiva, costituita dal campo di gioco e dalle relative strutture e pertinenze, ubicato in Sibari, Viale Magna Grecia, censito al Catasto al foglio 56 particelle 17 e 22.

Art. 3 – Soggetti Ammessi a Partecipare

Possono presentare istanza tutti i cittadini con priorità a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline associate e Federazioni sportive nazionali, o loro raggruppamenti temporanei.

Art. 4 – Requisiti di partecipazione

I partecipanti al bando dovranno essere regolarmente iscritti nel registro del Dipartimento per lo sport e salute, affiliati ad un centro sportivo Nazionale e con Statuto e Atto Costitutivo regolarmente depositato presso l'agenzia delle Entrate.

Art. 5 – Contenuto della Proposta di Gestione e Utilizzo

I candidati dovranno allegare una relazione sintetica che illustri:

1. il piano di utilizzo dell'impianto sportivo;
2. la promozione dello sport giovanile e inclusivo;
3. le fasce orarie garantite alle scuole o al Comune;
4. il piano delle manutenzioni ordinarie;

Art. 6 – Criteri di valutazione

Le proposte progettuali non daranno luogo alla formulazione di alcuna graduatoria e classifica di merito stilata sulla base di criteri e punteggi. Esse costituiranno esclusivamente una base per l'Amministrazione Comunale volta a valutare l'interesse effettivo di operatori economici per la struttura sportiva in oggetto correlata ad un suo corretto utilizzo dal punto di vista dell'interesse pubblico, di obiettivi di inclusione sociale tenuto conto anche dell'esigenza di garantire l'accessibilità dell'impianto da parte della cittadinanza, promozione sportiva, riqualificazione del patrimonio esistente e tutela ambientale, al fine di poter dare corso a successive fasi procedurali di selezione ed affidamento della futura concessione ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i..

Art. 7 – Modalità e Termini di Presentazione

- **Scadenza.** La domanda e la proposta progettuale dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 07/12/2026.
- **Invio.** La trasmissione deve avvenire esclusivamente tramite l'invio delle stesse, al protocollo generale del Comune, al seguente indirizzo di posta elettronica certificata "protocollo.comune.cassanoalloionio.cs@asmepec.it" riportando nell'oggetto la dicitura ***"Manifestazione di interesse per l'affidamento e la gestione del campo***

sportivo di Sibari e delle strutture annesse", ed indirizzato al Sindaco del Comune di Cassano Allo Ionio ed al III Settore Urbanistica/Servizio II patrimonio.

Cassano All'ionio 17.11.2026

Il Responsabile del Servizio II Patrimonio
Geom. Civale Domenico

Il Responsabile del Settore III Urbanistica
Ing. Oriolo Mario Salvatore